

Narew dnia 2019.05.23

WÓJT GMINY NAREW

o g ł a s z a:

I ustny przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność gminy Narew w obrębie wsi :

wieś Waniewo - działka położona na terenach użytków zielonych, w odległości ok. 300m od zwartej zabudowy wsi. Dojazd drogą żwirową. Nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ani decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, oznaczona w ewidencji gruntów nr :

542/1 o pow. 0,50ha /ŁIV-0,33ha, ŁV-0,17ha/, KW Nr BI2P/00004515/0,

cena wywoławcza - **10 540,00zł.**

wysokość wadium **1 200,00zł.**

dodatkowe koszty **519,00zł.**

o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu , minimalne 110,00zł.

Wieś Waniewo -działka położona poza obszarem zwartej zabudowy wsi, w kierunku wschodnim, z dojazdem drogą żwirową. Położona w otoczeniu użytków zielonych. Nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ani decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, oznaczona w ewidencji gruntów nr :

586/2 o pow. ogólnej 1,08ha /PsIV-0,06ha,PsV-0,66ha, PsVI-0,28ha, W-PsIV-0,0230ha, W-PsV-0,0450ha, W-PsVI-0,0120ha/ KW Nr BI2P/00013318/5

cena wywoławcza **20 530,00zł.**

wysokość wadium **2 200,00zł.**

dodatkowe koszty **819,00zł.**

o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, minimalne 210,00zł.

**Przetarg odbędzie się 10 lipca 2019r. godz. 9,00
w siedzibie Urzędu Gminy w Narwi ul. Mickiewicza 101, pok. 7**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest :

1. Wpłacenie wadium na konto urzędu Gminy w Narwi Nr 64 8086 0004 0000 1052 2000 0090 Bank Spółdzielczy w Narwi w terminie do dnia 05 lipca 2019r. /za datę wpłaty przyjmuje się datę wpływu wadium na podany rachunek urzędu/.

Wadium winno być wniesione w pieniądzu z oznaczeniem nieruchomości na która jest wnoszone. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.

2. okazanie przewodniczącemu komisji przed otwarciem przetargu dokumentu tożsamości ze zdjęciem , w przypadku osób fizycznych, a w przypadku osób prawnych aktualnego wypisu z rejestru sądowego w celu ustalenia zgodności danych przystępującego do przetargu i wpłacającego wadium.

3. pełnomocnicy występujący w imieniu innych muszą okazać przewodniczącemu komisji, przed otwarciem przetargu pełnomocnictwo udzielone w formie pisemnej.

W przypadku małżonków – do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pełnomocnictwem drugiego małżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

4. być rolnikiem indywidualnym i spełniać warunki do nabycia nieruchomości rolnej zawarte w art.6

