

UMOWA  
(Wzór)

UMOWA Nr ...../2015

zawarta w dniu ..... 2015r. w miejscowości Narew pomiędzy:

- Gminą Narew, ul. A. Mickiewicza 101,17-210 Narew, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez mgr Andrzeja Pleskowicza –Wójta Gminy

a

- .....

.....

z siedzibą w .....

zwanym (-ą) „Wykonawcą”, reprezentowanym (-ą) przez:

1. ....

1. ....

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego w przetargu nieograniczonym G.K.271.6 2015 wyboru oferty została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie zamówienia: „**ODBIERANIE TRANSPORT I ZAGOSPODAROWANIE ODPADÓW KOMUNALNYCH OD WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI W GMINIE NAREW**”

1. Zakres rzeczowy zadania zgodnie z szczegółowym opisem zamówienia zawartym w SIWZ.

**Zabudowa jednorodzinna: 1217 lokali**

Na terenie zabudowy jednorodzinnej obowiązywać będzie mieszany pojemnikowo - workowy system zbiórki odpadów.

1) Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne /kod 20 03 01/ gromadzone będą w pojemnikach 120 litrowych. Pojemniki ustawi właściciel lub użytkownik nieruchomości. Liczba pojemników w zabudowie jednorodzinnej wynosi 1217 szt.

Częstotliwość wywozu przez Wykonawcę - 1 raz w miesiącu.

2 **Selektywne zbieranie odpadów komunalnych.**

**Selektywna zbiórka odpadów komunalnych na terenie zabudowy jednorodzinnej będzie się odbywać w systemie workowym. Worki pojemności 120 l. Wywóz 1 raz w miesiącu.**

3) Odpady „zielone” (kod 20 02 01)

Worki w kolorze białym zapewnia Wykonawca. Częstotliwość załadunku i wywozu odpadów „zielonych” 12 razy w roku (maj-październik 2 razy w miesiącu)

4) **Odpady wielkogabarytowe** (kod 20 03 07) i wyeksploatowany sprzęt elektryczny i elektroniczny (kody 20 01 23, 20 01 35 ,20 01 36) **nie są przedmiotem niniejszego postępowania.**

5) **Odpady budowlane**

Postępowanie z odpadami budowlanymi nie jest przedmiotem niniejszego postępowania i odbywać się będzie w oparciu o indywidualne umowy cywilno-prawne zawarte pomiędzy właścicielami nieruchomości a uprawnionymi do odbioru odpadów wykonawcami.

**Zabudowa wielorodzinna: 117 lokali**

1) **Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne (kod 20 03 01)**

Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne zbierane będą do:

- a) 2 kontenerów KP –7:
  - Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Narwi,
- b) kontenerów o poj. 1100 litrów
  - ul. A. Mickiewicza 81A, 101C, 101D i 101E,
- c) pojemników minimum 120 litrów:
  - 3 wspólnot mieszkaniowych w Narwi: ul. A. Mickiewicza 32, ul. Bielska 84 i 88.

**Częstotliwość wywozu – 2 razy w miesiącu.**

## **2) Selektynie zbierane odpady komunalne**

Selektynie zbierane odpadów komunalnych na terenie zabudowy wielorodzinnej odbywać się będzie:

- a) 2 razy w miesiącu od:
  - Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Narwi – do 3 specjalistycznych kontenerów poj.1100 l ustawionych przez Wykonawcę,
  - wspólnot mieszkaniowych w Narwi: ul. A. Mickiewicza 81A, 101C, 101D i 101E - do 3 specjalistycznych kontenerów poj.1100 l ustawionych przez Wykonawcę
- b) **1 raz w miesiącu:**
  - **wspólnot mieszkaniowych Narwi: ul. A. Mickiewicza 32, ul. Bielska 84 i 88 - do worków dostarczonych przez Wykonawcę.**

## **3) Odpady „zielone” (kod 20 02 01)**

Worki w kolorze brązowym, zapewnia Wykonawca. Częstotliwość załadunku i wywozu odpadów „zielonych” 12 razy w roku (w okresie: maj - październik 2 razy w miesiącu).

## **4) Odpady wielkogabarytowe (kod 20 03 07) i wyeksploatowany sprzęt elektryczny i elektroniczny (kody 20 01 23, 20 01 35, 20 01 36) nie są przedmiotem niniejszego postępowania.**

## **5) Odpady budowlane**

Postępowanie z odpadami budowlanymi nie jest przedmiotem niniejszego postępowania i odbywać się będzie w oparciu o indywidualne umowy cywilno-prawne zawarte pomiędzy właścicielami nieruchomości a uprawnionymi do odbioru odpadów wykonawcami.

## **6) Wykaz materiałów do gromadzenia odpadów.**

**Charakterystyka worków do selektywnej zbiórki odpadów:**

- materiał: folia polietylenowa LDPE,
- pojemność 120 cm<sup>3</sup>,
- kolor: żółty, niebieski, zielony, brązowy, czarny,
- grubość: co najmniej 60 mikronów.

### **Ilości worków:**

#### **1) zabudowa jednorodzinna:**

- a) żółte – na odpady z tworzyw sztucznych, metali i odpadów wielomateriałowych x 1 x 2700= 2700 szt./miesiąc,
- b) niebieskie – na odpady z papieru i tektury oraz tekstylia, x 1 x 1217 = 1217 szt./miesiąc,
- c) zielone – na odpady ze szkła x 1 x 1217 = 1217 szt./miesiąc,
- d) czarne – popiół, żużel x 1 x 1217 = 1217 szt./miesiąc,
- e) brązowe – odpady zielone x 1 x 1217 = 1217 szt./miesiąc;

#### **2) zabudowa wielorodzinna:**

- a) żółte – na odpady z tworzyw sztucznych, metali i odpadów wielomateriałowych 40 x 1= 40 szt./miesiąc,
- b) niebieskie - na odpady z papieru i tektury oraz tekstylia, 20 x 1 =20szt./miesiąc,
- c) zielone - na odpady ze szkła 20 x 1 = 20 szt./miesiąc,
- d) czarne - popiół, żużel 1 x 34 szt./miesiąc,
- e) brązowe - odpady zielone 1 x 117=117/miesiąc.

Ogółem dostawa worków miesięcznie:

- a) żółte – 2700 + 40 = 2740 szt./miesiąc,

- b) niebieskie –  $1217 + 20 = 1237$  szt./miesiąc,
- c) zielone –  $1217 + 20 = 1374$  szt./miesiąc,
- d) czarne – popiół, żużel -  $1217 + 20 = 1237$  szt./miesiąc,
- e) brązowe – odpady zielone  $1217 + 20 = 1237$  szt./miesiąc.

Ogółem dostawa worków w okresie realizacji zamówienia (24 m)

- a) żółte – 65 760 szt.,
- b) niebieskie – 29 688 szt.,
- c) zielone – 29 688 szt.,
- d) czarne – 29 688 szt.,
- e) białe – 29 688 szt.

**Worki żółte Wykonawca zapewnia po 1 worku na każdego mieszkańca na miesiąc natomiast worki niebieskie, zielone, czarne i białe zapewnia po jednym worku na gospodarstwo domowe na miesiąc. Należną ilość worków żółtych należy dostarczać na każdego mieszkańca w dniu odbioru odpadów, zgodnie z wykazem dostarczonym przez zamawiającego.**

Dostawa 12 kontenerów specjalistycznych **poj. 1100 l do selektywnej zbiórki odpadów na następujące odpady:**

- tworzywa sztuczne, metal i odpady wielomateriałowe – 4 szt.
- papier, tektura i tekstylia – 4 szt.
- szkło – 4 szt.

Miejsce ustawienia wskaże zamawiający.

Dostawa 3 kontenerów specjalistycznych **poj. 7m<sup>3</sup> do selektywnej zbiórki odpadów w PSZOK w Narwi, ul. A. Mickiewicza 18 na następujące odpady:- tworzywa sztuczne, metal i odpady wielomateriałowe – 2 szt.**

- papier, tektura i tekstylia – 2 szt.
- szkło – 2 szt.

Miejsce ustawienia wskaże zamawiający.

### **Odbiór odpadów z PSZOK w Narwi, ul. A. Mickiewicza 18**

**Do obowiązków umownych Wykonawcy należy obowiązek odbioru i zagospodarowania następujących odpadów:**

- 1) odbiór niebezpiecznych odpadów komunalnych z gminnego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Narwi, ul. A. Mickiewicza 18;
- 2) częstotliwość odbioru odpadów komunalnych odbywać się będzie zgodnie z harmonogramem, ustalonym między Wykonawcą a Zamawiającym;
- 3) obowiązkiem Wykonawcy będzie zagospodarowanie odebranych odpadów komunalnych poprzez przekazanie ich do odzysku lub unieszkodliwienia zgodnie z przepisami obowiązującego prawa oraz przedstawienie Zamawiającemu (jeden raz w danym miesiącu zbiórki) dowodów potwierdzających wykonanie tych czynności, tj. karty przekazania odpadów;
- 4) odbieranie i zagospodarowanie odpadów typu przeterminowane i zbędne leki (kod 20 01 32);
- 5) odbiór i zagospodarowanie odpadów budowlanych i rozbiórkowych dostarczonych przez mieszkańców z niewielkich remontów,
- 6) odebranie i zagospodarowanie zużytych opon.

**Obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy przed rozpoczęciem i w trakcie realizacji zamówienia.**

- 1) Zamawiający dostarczy Wykonawcy szczegółowy wykaz adresów nieruchomości, objętych zamówieniem, niezwłocznie po podpisaniu umowy;
- 1) odbiór odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości Wykonawca powinien realizować w godzinach 7<sup>00</sup> – 22<sup>00</sup>;

- 2) Zamawiający i Wykonawca wspólnie odpowiadają za informowanie mieszkańców o zasadach i terminach odbierania poszczególnych rodzajów odpadów. W tym celu Wykonawca będzie sporządzać harmonogramy odbioru, które Zamawiający będzie po akceptacji publikował na ogólnie dostępnej stronie internetowej a Wykonawca w formie wydruków, będzie zobowiązany przekazywać właścicielom nieruchomości podczas odbioru odpadów;
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu kwartalnych sprawozdań, zgodnych z art. 9 ust.1-3 z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r. poz. 391);
- 4) odpady zebrane od właścicieli nieruchomości z terenu gminy Narew Wykonawca zobowiązany jest zagospodarować (podać odzyskowi lub unieszkodliwieniu) zgodnie z obowiązującym prawem i zasada bliskości (art. 20 ustawy z dnia 12 grudnia 2012 r. o odpadach), w instalacjach wyznaczonych dla Gminy Narew Planem Gospodarki Odpadami Województwa Podlaskiego na lata 2012-2017;
- 5) Wykonawca będzie współpracował z Zamawiającym w zakresie osiągnięcia poziomów odzysku odpadów komunalnych z uwzględnieniem poziomów odzysku wskazanych w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. poz. 645), oraz Rozporządzenie ministra Środowiska z dnia 25 maja 2012 r. w sprawie poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania oraz sposobu obliczania poziomów ograniczania masy tych odpadów (Dz. U. z 2012 r. poz. 676);
- 6) Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia dokumentacji potwierdzającej ilość odebranych odpadów komunalnych oraz wykonywanych tras przejazdu (na wypadek reklamacji lub ewentualnie innej potrzeby uzyskania przez Zamawiającego dodatkowych informacji);
- 7) Wykonawca jest zobowiązany do weryfikowania prawidłowości prowadzonej segregacji;
- 8) Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu faktur wraz z kartami przekazania odpadów, wykazem nieruchomości zobowiązanych do selektywnej zbiórki odpadów, a nie przeprowadzających jej (nie segregujących odpady), sprawozdaniem z miejsc odbioru worków z odpadami nie segregowanymi (zmieszanymi) dostawianych do pojemników przeznaczonych na tego rodzaju odpady (adres i ilości dostawionych worków);
- 9) zgodnie z art. 9e ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach – zakazuje się mieszania selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanymi odpadami komunalnymi odebranymi od właścicieli nieruchomości;
- 10) zgodnie z art. 9f ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach – w przypadku niedopełnienia przez właściciela nieruchomości obowiązku w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych, Wykonawca zobowiązany jest do przyjmowania ich jako zmieszane odpady komunalne i niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego;
- 1) Wykonawca zapewni właściwy stan sanitarny (mycie i dezynfekcję) pojazdów używanych podczas realizacji zamówienia.
- 11) system odbierania odpadów komunalnych nie obejmuje odpadów powstających w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej (odpadów poprodukcyjnych).

## § 2.

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy: 1 lipca 2015 r.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy: 30 czerwca 2017 r.

### § 3.

1. Zamawiający wskaże Wykonawcy szczegółowo tereny (posesje) niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie 7 dni przed rozpoczęciem miesiąca poprzedzającego okres rozliczeniowy, 1 raz w ciągu realizacji umowy.

2. Do wskazanego terenu z którego będą zbierane odpady komunalne, Zamawiający dostarczy Wykonawcy szczegółowe adresy poszczególnych ich wytwórców, łącznie z mapką poglądową Gminy Narew.

3. Wykonawca akceptuje wskazany przez Zamawiającego teren odbioru odpadów komunalnych jako powierzchnię z której pozyskiwany będzie (odpady komunalne) przedmiot zamówienia, zgodnie z wymogami Zamawiającego.

4. Zamawiający zastrzega, że w trakcie trwania umowy mogą ulegać zmianie ilości poszczególnych rodzajów pojemników lub worków do selektywnej zbiórki odpadów, ale nie będzie to miało wpływu na stawkę za odbiór odpadów.

5. Zamawiający informuje iż liczba mieszkańców na terenie Gminy Narew ma tendencję spadkową. Liczba mieszkańców na 31 XII w następujących latach wynosiła: 2009 - 4031 osób, 2010 - 3956 osób, 2011 - 3905 osób, 2012 – 3849 osób, 2013 – 3763 osoby, 2014 – 3694 osoby.

### § 4.

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest: mgr inż. Katarzyna Kurianowicz.

2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest: .....

### § 5.

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie miesięczne ustalone postępowaniem przetargowym oznaczonym G.K. 271.6.2015, w formie ryczału.

2. Wynagrodzeniem ryczałtowym jest wynagrodzenie z góry określonym, w oznaczonej kwocie globalnej za wykonanie miesięcznego i całego przedmiotu zamówienia.

3. W związku z ustaleniem wynagrodzenia ryczałtowego strony postanawiają, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia z tytułu wystąpienia dodatkowych prac, których kosztów i rozmiarów nie można było przewidzieć.

4. Ustalone w tej formie wynagrodzenie ogólne wyraża się kwotą:

1) netto .....

2) brutto .....

3) podatek VAT .....

słownie .....

....

5. Ustalone w tej formie wynagrodzenie miesięczne wyraża się kwotą:

1) netto .....

2) brutto .....

3) podatek VAT .....

6. Podstawę do rozliczenia miesięcznego stanowią będą protokoły odbioru (lub równoważne dokumenty) podpisane przez obie strony.

7. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktur Wykonawcy w terminie ..... dni, licząc od daty doręczenia Zamawiającemu faktury (tj. od daty wpływu faktury na dziennik podawczy) wraz z protokołem, o którym mowa w § 5 ust. 6.

### § 6.

1. Wykonawca zobowiązuje się czynności wynikające z realizacji przedmiotu niniejszej umowy wykonywać z należytą starannością

2. Strony postanawiają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy zapłaci on Zamawiającemu karę w wysokości 15% wartości umowy,
- 2) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy (miesięczną) Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin wykonania usługi i jeżeli ten termin również nie zostanie dochowany – w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczony od terminu usługi miesięcznej, z określonym terminem - wskazanym w SIWZ;
- 3) zrekompensuje Gminie Narew karę pieniężną nałożoną na Gminę Narew za nie osiągnięcie:
  - a) recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami,
  - b) ograniczenia odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania.

3. W przypadku odstąpienia od umowy z nieuzasadnionej winy Zamawiającego, zobowiązany jest on do zapłaty na rzecz Wykonawcy kary w wysokości 10% niezrealizowanej wartości umowy.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki w zapłacie o której mowa w § 5 ust. 3.

5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego podnoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### **§ 7.**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy jej uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

#### **§ 8.**

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca jest zobowiązany do wystąpienia na drogę sądową.

2. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 9.**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz ustawy Kodeks cywilny.

#### **§ 10.**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

#### **§ 11**

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- 2) Oferta Wykonawcy

**Z A M A W I A J Ą C Y:**

**W Y K O N A W C A:**

.....

.....