

Narew dnia 24 września 2014 r.

WÓJT GMINY NAREW

ogłasza:

**I publiczny przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości
stanowiących własność Gminy Narew
w następujących miejscowościach:**

wieś Narew - działka położona na terenie gdzie jest brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, przy ulicy Ogrodowej. Na działce znajduje się piwnica z kamienia, zagłębiona w ziemi, obsypana ziemią, oznaczona w ewidencji gruntów nr:

1616 o pow. 106 m² / KW Nr BI2P/00032931/7 - cena wywoławcza 2 765,00zł.

- wysokość wadium - 300,00zł.

- dodatkowe koszty - 450,00zł.

o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, minimalne 30,00zł.

wieś Trześcianka – działka położona na terenie gdzie jest brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w uliczce do wsi Puchły, oznaczona w ewidencji gruntów nr :

482/4 o pow. 457 m² / KW Nr BI2P/00029800/6 - cena wywoławcza 3 194,00zł.

- wysokość wadium - 400,00zł.

- dodatkowe koszty - 450,00zł.

o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, minimalne 40,00zł.

Wieś Odrynki - działka położona na terenie gdzie jest brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego i decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu z dojazdem drogą zagumienną, oznaczona w ewidencji gruntów nr :

276/1 o pow. 823 m² / KW- brak/ - cena wywoławcza 6 428,00zł.,

wysokość wadium - 700,00zł.

dodatkowe koszty - 450,00zł.

o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, minimalne 70,00zł.

**oraz II publiczny przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości
stanowiących własność Gminy Narew:**

wieś Białki - działka położona na terenie gdzie jest brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, oznaczona w ewidencji gruntów nr :

136 o pow. 1,9395 ha / KW Nr BI2P 00015262/1/ - cena wywoławcza 27 800,00zł. ,

o wysokość wadium - 3000,00zł.

o dodatkowe koszty - 500,00zł.

o wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, minimalne 280,00zł.

**Przetarg odbędzie się dnia 30 października 2014r. o godz. 9,00
w siedzibie Urzędu Gminy w Narwi ul. Mickiewicza 101, pok. 7**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na konto Urzędu Gminy w Narwi Nr 64 8086 0004 0000 1052 2000 0090 Bank Spółdzielczy w Narwi w terminie do 24

października 2014r. / za datę wpłaty przyjmuje się datę wpływu wadium na podany rachunek Urzędu/. Wadium powinno być wnoszone w pieniądzu z oznaczeniem nieruchomości na którą jest wnoszone. Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej przed otwarciem przetargu.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi Kupujący. W przypadku konieczności okazania granic geodezyjnych działek – koszty ponosi Kupujący. Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny przedłożyć dowód tożsamości, a osoby prawne aktualny wypis z rejestru sądowego.

W przypadku małżonków do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pełnomocnictwem drugiego małżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy w Narwi ul. Mickiewicza 101 pok.3,4 w godz. 7,30-15,30 do dnia przetargu lub telefonicznie 85 6816755, 785084097.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych powodów.

Niniejsze ogłoszenie podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Gminy w Narwi, w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Narwi i w sołectwach na terenie których położona jest nieruchomość będąca przedmiotem przetargu.

Przetarg zostanie przeprowadzony na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. O gospodarce nieruchomościami /j.t z 2014t. poz. 518/ i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości /Dz.U.z 2004r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zmianami/.

PEŁNIACY FUNKCJĘ
WOLTA GMINY NAREW


mgr Czesław Kazimierz Młodzianowski