

PROJEKT

budowlany

Rozbudowy budynku świetlicy wiejskiej (remizy strażackiej) o część garażowo – socjalną z przeznaczeniem dla OSP Trześcianka

Inwestor: Gmina Narew
17-210 Narew, ul. Mickiewicza 101

Adres budowy: 17-210 Narew, Trześcianka
Nr geod. dz. 335

Branża: architektura

Opracował:

Sprawdził:

Hajnówka Wrzesień 2015r.

Zawartość opracowania

L.p	Opis	Strona
1	Strona tytułowa	1
2	Zawartość opracowania	2
3	Opis do projektu zagospodarowania działki	3
4	Oświadczenie projektanta	5
5	Projekt zagospodarowania działki 1:500	6
6	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	7
7	Opinia geotechniczna	11
8	Opis techniczny do projektu budowlanego	12
9	Rzut fundamentów 1:50	19
10	Rzut parteru 1:50	20
11	Rzut więźby dachowej 1:50	21
12	Rzut dachu 1:50	22
13	Przekrój A-A 1:50	23
14	Elewacje 1:100	24
Załączniki:		
15	Zaświadczenie projektanta	25

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Cześć opisowa

Przedmiot inwestycji

- Nazwa obiektu: ROZBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ (REMIZY STRAŻACKIEJ) O CZĘŚĆ GARAŻOWO – SOCJALNĄ Z PRZEZNACZENIEM DLA OSP TRZEŚCIANKA,
- Adres budowy obiektu: 17-210 NAREW, TRZEŚCIANKA
NUMER GEODEZYJNY DZIAŁKI: 335
- Inwestor: GMINA NAREW
17-210 NAREW, UL. MICKIEWICZA 101

Podstawa opracowania

- Umowa z inwestorem
- Uzgodniona z inwestorem koncepcja usytuowania rozbudowy i przebudowy budynku na działce
- Decyzja o warunkach zabudowy znak GK.6730-30/15 z dnia 09.09.2015r..

Dane ogólne

Zamierzenia inwestycyjne zakładają rozbudowę budynku świetlicy wiejskiej (remizy strażackiej) o część garażowo – socjalną z przeznaczeniem dla OSP Trześcianka, parterowego na działce ozn. nr geod. 335 położonej w 17-210 Narew, Trześcianka. Projektowana rozbudowa ma być parterowa, niepodpiwniczona z dachem wielospadowym budowana w technologii tradycyjnej – murowanej. Powierzchnia terenu zawarta w liniach rozgraniczających teren inwestycji A,B,C,D,A - wynosi 1837,5m². Klasa gruntów – Bi.

Istniejący stan zagospodarowania terenu

Obszar inwestycji polegającej na rozbudowie budynku świetlicy wiejskiej (remizy strażackiej) o część garażowo – socjalną z przeznaczeniem dla OSP Trześcianka jest zlokalizowany w pobliżu podobnej istniejącej zabudowy.

Na przedmiotowej działce 335 w chwili obecnej zlokalizowany jest przedmiotowy budynek świetlicy wiejskiej z remizą strażacką do rozbudowy.

W chwili obecnej działka nr 485 posiada uzbrojenie w energię elektryczną, kanalizację sanitarną do biologicznej oczyszczalni ścieków, wodę, sieć telefoniczną. Bezpośredni „wjazd” na działkę odbywa się z drogi wojewódzkiej wsi Trześcianka o nawierzchni utwardzonej asfaltowej – działka o nr geod. 285.

Warunki gruntowo - wodne

Teren działki nr 335 pod projektowaną rozbudowę jest gruntem sklasyfikowanym jako Bi. Na podstawie dokonanej wizji lokalnej w terenie stwierdzono, iż podłoże gruntowe w poziomie posadowienia występuje różnorodne w postaci piasków pylastych drobnych i średnich oraz glin piaszczystych. Stan gruntów piaszczystych wskazuje jako średnio-zagęszczony, od spoistych twardoplastycznych do miękkooplastycznych.

Istniejący stan wód gruntowych określa się poniżej 1,2m od poziomu istniejącego terenu. Poziom wód gruntowych występuje poniżej projektowanego poziomu posadowienia ław fundamentowych budynku. Projektowany obiekt nie będzie posiadał podpiwniczenia. W

związku z powyższym stwierdzone warunki gruntowo- wodne należy ocenić jako dobre, a istniejący stan gruntu pozwala na bezpieczne posadowienie projektowanego budynku. Teren działki równy.

Projektowane zagospodarowanie terenu

Na w/w terenie projektuje się rozbudowę budynku świetlicy wiejskiej (remizy strażackiej) o część garażowo – socjalną z przeznaczeniem dla OSP Trześcianka parterowego, niepodpiwniczonego o dachu wielospadowym. Rozbudowa budynku usytuowana będzie od strony elewacji północnej o wymiarach 6,5x12,45m, w odległości 4,0m do istniejącej granicy z działką sąsiednią ozn. nr geod. 333 oraz w odległości 21,5m od drogi wojewódzkiej ozn. nr geod. 285. Główne wejście i za razem wjazd dla samochodu strażackiego do rozbudowywanego budynku projektuje się od strony elewacji wschodniej.

Wokół projektowanego budynku istnieje zieleń niska urządzona, którą pozostawia się bez zmian.

Projektowane urządzenia towarzyszące

Kanalizacja sanitarna w rozbudowywanym budynku poprzez istniejącą instalację wewnętrznym rozprowadzeniem.

Woda w do budynku poprzez istniejącą instalację wewnętrznym rozprowadzeniem.

Energia elektryczna poprzez istniejącą instalację wewnętrznym rozprowadzeniem.

Ogrzewanie projektowanego garażu z istniejącej kotłowni wewnętrznym rozprowadzeniem.

Dostępność dla osób niepełnosprawnych bezpośrednio z istniejącego placu utwardzonego.

Dane z zakresu ochrony terenu

Powyższy działka jest na obszarze wpisanym do rejestru zabytków i podlega ochronie Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Dane dotyczące zagrożeń dla środowiska

Projektowana rozbudowa budynku świetlicy wiejskiej (remizy strażackiej) o część garażowo – socjalną z przeznaczeniem dla OSP Trześcianka nie będzie przekraczać dopuszczalnej emisji substancji szkodliwych dla środowiska i nie będzie stanowić zagrożenia dla zdrowia jego użytkowników.

Ścieki odprowadzane będą poprzez kanalizację sanitarną do biologicznej oczyszczalni ścieków, gdzie zostaną oczyszczone.

Ogrzewanie pomieszczeń z istniejącej kotłowni w budynku istniejącym opalanej paliwem stałym, z kotła o dużej sprawności.

Odpady stałe składowane będą w kontenerze i zabierane przez specjalistyczną firmę, gdzie będą utylizowane bądź poddawane recyklingowi do dalszego zastosowania.

Bilans terenu

Bilans terenu wyliczono w części graficznej zagospodarowania działki.

Szczegółowy projekt zagospodarowania działki, przedstawiony został w części graficznej niniejszego opracowania.

Sporządził:

Sprawdził:

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, że niniejszy projekt budowlany rozbudowy budynku świetlicy wiejskiej (remizy strażackiej) o część garażowo – socjalną z przeznaczeniem dla OSP Trześcianka, parterowego, zlokalizowanego na działce o nr ew. 335, położonego w 17-210 Narew, wieś Trześcianka, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy znak GK.6730-30/15 z dnia 09.09.2015r.

Projektant:

Sprawdzający:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA**

Nazwa zadania: Rozbudowa budynku świetlicy wiejskiej (remizy strażackiej) o część garażowo – socjalną z przeznaczeniem dla OSP Trześcianka

Adres budowy: 17-210 Narew, Trześcianka, nr geod. dz. 335

Inwestor: Gmina Narew, 17-210 Narew, ul. Mickiewicza 101

Projektant:

Sprawdzający:

I. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejności realizacji poszczególnych obiektów.

- a) Rozbudowa budynku świetlicy wiejskiej (remizy strażackiej) o część garażowo – socjalną z przeznaczeniem dla OSP Trześcianka

II. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Projektowana działka jest zabudowana istniejącym przedmiotowym budynkiem świetlicy wiejskiej z remizą strażacką do rozbudowy. Przy budynku zlokalizowane są sieci wodociągowe, biologiczna oczyszczalnia ścieków, linia kablowa energetyczna.

III. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na projektowanym terenie nie występują obiekty mogące stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

IV. Wskazania dotyczące przewidzianych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz czas ich występowania.

- Roboty przy których wykonaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5m.

Będą to prace związane z budową dachu, pokryciem dachu i murowaniem komiń oraz ogniomurów.

- Prace związane z wykonywaniem wykopów o głębokości większej niż 1,5m.

Będą to prace związane z wykopami pod przyłącze wodne i kanalizacyjne.

Pozostałe roboty nie stanowią zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi realizujących zadanie inwestycyjne.

Pracownicy powinni mieć stosowane uprawnienia do wykonywania prac oraz posiadać sprawne narzędzia pracy i sprzęt ochronny. Używane pojazdy i maszyny powinny mieć aktualne przeglądy i powinny być sprawne technicznie.

Obszar budowy powinien być zabezpieczony ogrodzeniem i odpowiednio oznakowany.

Kierownik robót winien przeszkolić pracowników w zakresie wykonywania robót zgodnie z przepisami BHP.

W oparciu o powyższą informację kierownik robót winien sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, gdyż zaistniały przesłanki ustawowe zawarte w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane

Uwagi końcowe:

- a) Obiekty budowlane należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi normami oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy. Prace ziemne wykonać wyłącznie po zlokalizowaniu w ich obszarze urządzeń podziemnych.
- b) Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych określonych w prawie budowlanym – dopuszczone do obrotu w budownictwie.
- c) Sporządzić protokoły badań i sprawdzeń.
- d) Zapewnić geodezyjne wytyczenie obiektów.
- e) Teren budowy doprowadzić do należytego stanu i porządku.

V. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;

Brak robót szczególnie niebezpiecznych.

W związku z powyższym kierownik budowy przed przystąpieniem do prac budowlanych powinien przeszkolić pracowników w zakresie projektowanych obiektów przy realizacji robót budowlanych zgodnie ze standardowym szkoleniem BHP.

VI Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Brak stref szczególnego zagrożenia wynikających z wykonywania robót budowlanych.

Przy pracach przestrzegać przepisów BHP.

W związku z powyższym przed rozpoczęciem budowy, kierownik budowy winien sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniający uwagi i warunki prowadzenia robót budowlanych zgodnie z przepi-

sami BHP przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych jak też z innymi przepisami i normami obowiązującymi przy wykonywaniu powyższych robót.

Sporządził:

Sprawdził:

OPINIA GEOTECHNICZNA

Przedmiotowa inwestycja na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012, nr 81, poz. 463) zaliczana jest do kategorii I geotechnicznej.

Rozbudowa i przebudowa części istniejącego budynku gospodarczego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na przedszkole zaliczona jest do I kategorii.

Na podstawie analizy makroskopowej oraz uzyskanych opinii na temat zachowania podobnych obiektów w tym rejonie, stwierdza się warunki gruntowe proste tj. grunty jednorodne genetycznie zalegające poziomo nie obejmujące mineralnych gruntów słabonośnych i nasypów niekontrolowanych i zwierciadło wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia fundamentów projektowanej rozbudowy obiektu, określa się dopuszczalne naprężenie gruntu – $1,5\text{kg/cm}^2$.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdzam, że grunt na terenie inwestycji spełnia wymagania normowe i jest przydatny do posadowienia obiektów budowlanych zaliczanych do kategorii I geotechnicznej jakim jest projektowana rozbudowa budynku świetlicy wiejskiej (remizy strażackiej) o część garażowo – socjalną z przeznaczeniem dla OSP Trześcianka i jednocześnie nadmieniam, że projektowany budynek pełni klasę odporności pożarowej PM o gęstości obciążenia ogniowego $Q < 500\text{MJ/m}^2$ „E”.

PROJEKT BUDOWLANY

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego rozbudowy budynku świetlicy wiejskiej (remizy strażackiej) o część garażowo – socjalną z przeznaczeniem dla OSP Trześcianka

I. PODSTAWA PRAWNA

- zlecenie inwestora
- decyzja o ustalenie warunków zabudowy
- oględziny i pomiary terenu inwestycji
- aktualna mapa do celów projektowych.

II. DANE OGÓLNE.

Przeznaczenie obiektu, jego forma architektoniczna i rozwiązania materiałowe

Zaprojektowany rozbudowa budynku świetlicy wiejskiej (remizy strażackiej) o część garażowo – socjalną z przeznaczeniem dla OSP Trześcianka jest niepodpiwniczona, parterowa, murowana - z pustaków ceramicznych szczelinowych i cegły kratówki o dachu wielospadowym o kącie nachylenia 10-18°. Strop prefabrykowany z płyt kanałowych. Dojście i dojazd do budynku istnieje od strony południowej. Wymiary zewnętrzne rozbudowy: elewacja frontowa 12,45m; elewacja boczna – 6,50m; wysokość – 6,60m od poziomu terenu do kalenicy. Powierzchnia zabudowy projektowanej 81,73m². Istniejące uzbrojenie terenu - sieć energetyczna, kanalizacyjna, wodociągowa, telefoniczna jest wystarczająca dla planowanego zamierzenia budowlanego.

System realizacji w drodze przetargu nieograniczonego.

Wypożyczenie instalacyjne.

Budynek należy wyposażyć w następujące instalacje: wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną, oświetleniową, odgromową, c.o., wentylacji grawitacyjnej

Wpływ na środowisko

Projektowana rozbudowa budynku świetlicy wiejskiej (remizy strażackiej) o część garażowo – socjalną z przeznaczeniem dla OSP Trześcianka nie będzie przekraczać dopuszczalnej emisji substancji szkodliwych dla środowiska i nie będzie stanowić zagrożenia dla zdrowia jego użytkowników.

Ścieki odprowadzane będą poprzez kanalizację sanitarną do istniejącej biologicznej oczyszczalni ścieków, gdzie zostaną oczyszczone.

Ogrzewanie pomieszczeń z istniejącej kotłowni w budynku istniejącym opalanej paliwem stałym z kotła o dużej sprawności.

Odpady stałe składowane będą w kontenerze i zabierane przez specjalistyczną firmę, gdzie będą utylizowane bądź poddawane recyklingowi do dalszego zastosowania.

III. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I KUBATURY

Projektowana rozbudowa	
Powierzchnia użytkowa	65,09m ²
Powierzchnia zabudowy	81,73m ²
Kubatura	459,32m ³

Szczegółowy wykaz powierzchni użytkowej w części rysunkowej opracowania.

IV. PROGRAM UŻYTKOWY

W skład rozbudowy budynku wchodzi:

- garaż na samochód strażacki, część socjalna z WC,

Budynek jest dostępny dla osób niepełnosprawnych poprzez spadki terenowe.

V. DANE KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

-Opis ogólny

Konstrukcja budynku tradycyjna, murowana.

-Warunki posadowienia i kategoria geotechniczna

Projektowany obiekt zaliczono do I kategorii geotechnicznej o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym. Ocenę warunków gruntowo-wodnych dokonano na podstawie wizji lokalnej na działce inwestora. Woda gruntowa poniżej poziomu posadowienia, łąw fundamentowych, na poziomie posadowienia grunt rodzimy nośny. Posadowienie łąw fundamentowych na głębokości 1,20m poniżej poziomu terenu.

Ławy i ściany fundamentowe

- ławy fundamentowe szer. 60 i 40cm z betonu B-20 zbrojone zgodnie z częścią konstrukcyjną (posadowione -1,40 poniżej p.p.p).
- ściany fundamentowe szer. 42cm murowane z bloczków betonowych gr. 25+12cm o wytrzymałości na ściskanie min. 15MPa na zaprawie cementowej min. marki 5MPa + ocieplenie styropianem ekstrudowanym gr. 5cm.,
- wieniec podścienny 25/25cm i 12/25cm z betonu B20 zbrojony zgodnie z częścią konstrukcyjną.

Ściany

Ściany zewnętrzne warstwowe o gr. łącznej gr. 45cm, murowane z pustaków szczelinowych ceramicznych U-220 gr. 25cm na zaprawie cem-wap. marki 5MPa, i na zewnątrz z cegły kratówki K3 gr. 12cm z wkładem ze styropianu gr. 8cm. Ściany co 2 warstwę łączyć kotwami z prętów o śr. 8mm.

Ścianki działowe parteru gr. 12cm murowane z cegły kratówki K3 oraz gr. 19cm z pustaków ceramicznych U-220 na zaprawie cem-wap. marki 5MPa. Ścianki zbroić bednarką co 3 warstwę.

Kominy

Przewody wentylacyjne z pustaków ceramicznych do przewodów kominowych obmurowane cegłą pełną gr. 6cm i wyprowadzone ponad dach.

Stropy

Nad parterem strop projektowany z płyt stropowych kanałowych o nośności 6,0kN/m² gr. 24cm.

Wieńce

Wieńce żelbetowe wylewane z betonu B-20 zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi.

Nadproża, podciągi, słupy

Nadproża okienne i drzwiowe wylewane na mokro z betonu B-20 zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi.

Inne elementy żelbetowe - z betonu klasy B-20.

Dach

Wieżba dachowa w części rozbudowywanej o układzie krokwiowo – płatwiowym z drewna iglastego klasy C27, krokwie oparte na murlatach i płatwiach podpartych słupkami drewnianymi na podwalinach. Pokrycie dachu z blachy trapezowej powlekanej T35 (jak w części ist-

niejącej) gr.0,5mm. Obróbki blacharskie z blachy powlekanej płaskiej gr.0,55mm.
Rynny i rury spustowe z blachy powlekanej płaskiej gr.0,55mm.

Cokoły powyżej poziomu terenu wykonać tynk mozaikowy na cokołach zastosować podwójnie siatkę zbrojącą z włókna szklanego.

Stolarka, okna zewnętrzne z PCV nietypowe i typowe tak jak na rzutach i elewacjach. Drzwi wewnętrzne płytowe okleinowane w kolorze białym.

Okna o współczynniku ogólnym $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Brama segmentowa przemysłowa (np. Hormann) lub równoważna – wykonana z podwójnych płyt stalowych wypełnione pianką poliuretanową – 100% bez freonu o grubości 42 mm, na zewnątrz i wewnątrz w strukturze stucco (wykonane z ocynkowanej blachy stalowej. Płyta bramy obustronnie pokryta warstwą gruntującej farby poliestrowej w kolorze RAL – projekt Brama z przeszkleniem z napędem elektrycznym spełniającym wymogi DIN 14092

dla bram stosowanych w straży pożarnej

obciążenie wiatrowe – klasa 3 zgodnie z EN 12424

wodoszczelność - klasa 3 zgodnie z EN 12425

przepuszczalność powietrza – klasa 2 zgodnie z EN 12426

izolacja akustyczna - $R = 25 \text{ dB}$ zgodnie z EN 717-1

izolacja cieplna zgodnie z PN EN 13241, załącznik B EN 12428 $U=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$

Wentylacja pomieszczeń

Wentylację budynku zapewnia się przez system wywiewny kominów wentylacyjnych grawitacyjnych murowanych z pustaków ceramicznych do przewodów wentylacyjnych o średnicy $\varnothing 150 \text{ mm}$ obmurowanych cegłą dziurawką gr. 6cm. Wloty do kominów w postaci kratki wentyl. 140/140mm, wyloty poprzez kominy zewnętrzne wyprowadzone ponad dach. Nawiew powietrza odbywać się będzie poprzez okna z mikroszczeliną wentylacyjną. Powyżej połaci dachowej kominy obmurować cegłą klinkierową marki 30 gr. 6cm.

W sanitariatach zamontować wentylatory kanałowe uruchamiane jednocześnie z włączeniem oświetlenia.

Izolacje

Przeciwwilgociowa pozioma 2 razy papa asfaltowa na gorąco oraz folia przeciwwilgociowa podposadzkowa na lepiku, w sanitariatach należy wywinąć cokoły z folii na ściany wys. 14cm.

Przeciwwilgociowa pionowa lepik asfaltowy na gorąco lub abizol.

Termiczna stropów i posadzek - wełna mineralna, styropian.

VI. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

Elewacje

Elewacje z wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego.

Posadzki zgodnie z częścią rysunkową i opisową j.w., przy posadzkach z terakoty i gresu należy wykonać cokoliki wys. 10cm z płytek jak posadzki.

Tynki wewnętrzne – ścian i sufitów na parterze cem-wap wykonywane mechanicznie.

Na kominach murowanych pomiędzy stropem a połacią dachu tynki cem-wap kat. III.

Wykładziny wewnętrzne

W sanitariatach glazura na wysokości 2,05m.

Parapety pod oknami z konglomeratu; zewnętrzne z blachy powlekanej.

Malowanie

Ściany wewnętrzne –malować farbą zmywalną akrylową – winylową.

Sufity malowane farbą emulsyjną akrylowo – winylową.

Powierzchnie drewniane wewnętrzne - lakierem bezbarwnym akrylowym.

Elementy drewniane zabezpieczyć solnymi preparatami grzybobójczymi.

Obróbki blacharskie – parapety zewnętrzne i inne obróbki blacharskie z blachy powlekanej, gr. 0,55mm.

Uwagi końcowe

- Wokół budynku wykonać opaskę z polbruku szerokości 0,7m z wbudowaniem obrzeży trawnikowych na podsypce z piasku stabilizowanego cementem.
- Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom odnośnych norm.

VII. INSTALACJE

- Ogrzewanie pomieszczeń z sieci centralne zdalczynne z istniejącej kotłowni na paliwo stałe zlokalizowanej istn. budynku.
- Ciepła woda – z istniejącej kotłowni.
- Instalacja kanalizacyjna do istniejącej biologicznej oczyszczalni ścieków.
- Woda z istniejącego wodociągu.
- Instalacja elektryczna z istniejącego budynku.
- Instalacja deszczowa. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo za pomocą rur spustowych.

VIII. OCHRONA ŚRODOWISKA

Obiekt spełnia warunki ochrony środowiska ze względu na zastosowane materiały posiadające atesty.

IX. EMISJA HAŁASÓW I WIBRACJI

Budynek z projektowanym wyposażeniem oraz przewidzianym sposobie użytkowania nie będzie emitował szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych.

X OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

1. Informacje ogólne.

Garaż jest zlokalizowany przy budynku świetlicy, parterowy.

Odległość od innych obiektów ze względu na ochronę p-poż.

- Budynek zlokalizowany w odległości 4,0m od granicy działki.
- Odległość od najbliższego budynku wynosi około 11m

2. Kwalifikacja pożarowa.

Pomieszczenia przedszkola kwalifikują się do kategorii zagrożenia ludzi: PM.

3. Strefy pożarowe.

Budynek stanowi trzy strefy pożarowe. - część świetlicy ZL III, kotłownia PM i projektowany garaż PM o maksymalnej gęstości obciążenia ogniowego $Q < 500 \text{ MJ/m}^2$

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w budynku niskim (PM) nie jest przekroczona.

4. Klasa odporności ogniowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Aktualnie dla budynku niskiego jednokondygnacyjnego PM wymagana jest E klasa odporności pożarowej budynku, co zostało spełnione.

5. Warunki ewakuacji zostały spełnione.

6. Instalacje wewnętrzne.

6.1. Instalacja gazowa.

Instalacja gazowa nie występuje.

6.2. Instalacja centralnego ogrzewania.

Centralne ogrzewanie wodne z sieci wewnętrznej z kotłowni

6.3. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa wew.

W garażu zlokalizowano hydrant wewnętrzny HP25 usytuowany przy wejściu.

6.4. Instalacja elektryczna

Główny przeciwpożarowy wyłącznik prądu elektrycznego jest zlokalizowany w miejscu głównego wejścia do budynku.

6.5. Instalacja sygnalizacji pożarowej – nie projektuje się.

6.6. Wentylacja miejscowa - wentylacja grawitacyjna w pomieszczeniach istniejących i projektowanych, kanały grawitacyjne EI 30.

7. Przeciwpożarowe zaopatrzenie wodne.

Zgodnie z rozporządzeniem MSWiA [4] § 5 pkt 1 dla budynku należy zapewnić do zewnętrznego gaszenia pożaru wodę w ilości minimum 10 l/s (budynek zlokalizowany w jednostce osadniczej, kubatura brutto do 5000m³ i powierzchni wewnętrznej do 1000m²), źródłem zaopatrzenia w wodę może być sieć hydrantowa z hydrantami ulicznymi przy budynku, najbliższy położony hydrant w odległości ok. 70m od ściany budynku oraz hydrant drugi w odległości ok. 140m od ściany budynku.

8. Oświetlenie awaryjne (§181[1]). zostaną zainstalowane lampy oświetlenia awaryjnego, z modułami zasilania awaryjnego o czasie działania przez 1 godziny.

9. Podręczny sprzęt gaśniczy – 1 szt. gaśnica proszkowa (6kg proszku gaśniczego)

10. Droga pożarowa

Drogę pożarową stanowi istniejąca droga utwardzona o parametrach drogi pożarowej wg. Rozp. MSWiA [4] zlokalizowana w odległości 5m od ściany istniejącego budynku. Chodnik z tej drogi do głównego wejścia budynku ma szerokość nie mniejszą niż 1,5m § 12 pkt 4[4].

Przed oddaniem budynku do użytkowania należy opracować instrukcję bezpieczeństwa pożarowego.

XI CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA ROZBUDOWY BUDYNKU

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008r. opracowano zbiorczą charakterystykę energetyczną projektowanej rozbudowy budynku w oparciu o wartości obliczone oraz wymagania związane z oszczędzaniem energii zawarte w w/w rozporządzeniu. Charakterystykę przedstawiono w tabeli poniżej.

Wytyczne techniczne dla oceny energetycznej budynku
– charakterystyka energetyczna obiektu budowlanego

Dane obiektu	
Przeznaczenie	Rozbudowa budynku świetlicy wiejskiej (remizy strażackiej) o część garażowo – socjalną z przeznaczeniem dla OSP Trześcianka
Przeznaczenie	Garażowo - socjalne
Ilość kondygnacji	1
Powierzchnia zabudowy	81,73m ²
Powierzchnia użytkowa	65,09m ²

Kubatura pom. ogrzewanych	289,7m ³	
Liczba użytkowników	2	
Strefa klimatyczna	IV	
Rodzaj konstrukcji budynku	Murowany, technologia tradycyjna	
Przegrody		
Rodzaj przegrody	U [W/(m ² K)]	U [W/(m ² K)]
	budynek	wartości maksymalne
Ściana zewnętrzna	0,25	0,30
podłoga na gruncie	0,50	0,80
Strop	0,20	0,25
Okna	1,3	1,7
Drzwi zewnętrzne	1,0	2,6
Instalacja c.o.		
Źródło ciepła	Lokalne węzły cieplne – lokalna kotłownia węglowa	
Sprawność wytwarzania	0,95	0,91-0,99
Sprawność przesyłania ciepła	0,95	0,87-1,00
Sprawność regulacji i wykorzystania systemu grzewczego	0,98	0,80-0,99
Sprawność akumulacji	1,0	0,91-1,00
w – współczynnik nakładu	1,1	0,2-1,3
Instalacja c.w.u		
Źródło ciepła	Lokalne węzły cieplne – lokalna kotłownia węglowa	
Sprawność wytwarzania	0,95	0,80-0,97
Sprawność przesyłania ciepła	0,87	0,87-0,90
Sprawność akumulacji	0,85	0,83-0,86
T _c [°C]	55	60
K _t wsp. korekcyjny	1,0	1,0
w- współczynnik nakładu	1,1	0,2-1,3

XII BEZPIECZEŃSTWO UŻYTKOWANIA

Wszystkie zastosowane w trakcie realizacji materiały budowlane i wbudowane urządzenia muszą posiadać odpowiednie, ważne atesty lub jednorazowe dopuszczenie do

stosowania, określające ich właściwości pożarowe i użytkowe.

Sporządził:

Sprawdził: