

IO 0551 – 22/13

Wspólnota Mieszkaniowa  
ul. A. Mickiewicza 34  
17-210 Narew

Odpowiadając na pismo z dnia 19 sierpnia br. w sprawie robót budowlanych w budynku gospodarczo-garażowym zlokalizowanym na działce położonej w Narwi przy ul. A. Mickiewicza 34, po przeprowadzeniu kontroli w dniu 03.09.2013 r., uprzejmie wyjaśniam:

Ustalono, że w bieżącym roku Gmina Narew dokonała remontu w/w budynku polegającego na zmianie pokrycia dachu i wymianie obróbek blacharskich. Roboty budowlane wykonano na podstawie zgłoszenia do Starostwa Powiatowego w Hajnówce z dnia 29.07.2013 r.

Ponadto wymurowano dwa dodatkowe kominy wentylacyjno-dymowe i wyremontowano istniejący komin.

Wykonanie dodatkowych robót budowlanych nie objętych zgłoszeniem nie spowodowało naruszenia konstrukcji nośnej stropodachu (podciągu) i nie stworzyło zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia. Usunięto jedynie kilka płyt wypełniających stropodach w miejscach przejść kominów ponad stropodach. Konieczność wykonania kominów w trakcie wymiany pokrycia dachu podyktowana była względami technicznymi i praktycznymi. Wykonanie kominów w późniejszym okresie spowodowałoby uszkodzenie nowego przekrycia i konieczność wykonania dodatkowych robót oraz poniesienia większych kosztów. Obecnie roboty nie są prowadzone.

Przedmiotowe roboty zostały wykonane w związku z planowaną zmianą sposobu użytkowania na lokale zastępcze. Pozostałe roboty budowlane związane ze zmianą sposobu użytkowania będą wykonane zgodnie z opracowywaną dokumentacją na zmianę sposobu użytkowania.

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Narew
2. a/a

POWIATOWY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO  
mgr Eugeniusz Kalinowski